

# SELBSTAUSKUNFT

## VOR DER BESICHTIGUNG

Die nachfolgenden Angaben dienen im Vorfeld einer Besichtigung dazu, einschätzen zu können, ob die Mietinteressenten als Vertragspartei eines Mietvertrages in Betracht kommen. Der Umfang der Angaben folgt dem Grundsatz der Datenminimierung (vgl. Art. 5 Nr. 1 c) DSGVO).

**Bitte senden Sie uns diesen Bogen vor einer eventuellen Besichtigung ausgefüllt zurück.**

### Wohnanlage Knappstr. 25 - Minden-Häverstädt

|                     |  |
|---------------------|--|
| Name, Vorname:      |  |
| Straße, Hausnummer: |  |
| PLZ, Ort:           |  |
| Geburtsdatum:       |  |
| Aktueller Beruf:    |  |
| Email:              |  |
| Tel.:               |  |

### Weitere Angaben:

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Interesse an Wohnung Nr.:     |  |
| Anzahl einziehender Personen: |  |
| Benötigte PKW-Stellplätze:    |  |
| Haustiere:                    |  |
| Raucher / Nichtraucher:       |  |

Laut allgemeinen Empfehlungen sollten die zu zahlenden Mietkosten inkl. Nebenkosten **maximal 40% Ihres Haushaltsnettoeinkommens** betragen. Bitte bestätigen Sie uns dies für Ihre jeweilige ausgewählte Wohnung:

| Wohnung               | W 1     | W 2     | W 3     | W 4     | W 5     |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Miete + Nebenkosten:  | 1.355 € | 1.411 € | 1.409 € | 1.435 € | 1.192 € |
| Einkommen größer als: | 3.390 € | 3.525 € | 3.525 € | 3.590 € | 2.980 € |
| Ja / Nein             |         |         |         |         |         |

|               |  |
|---------------|--|
| Datum:        |  |
| Unterschrift: |  |

# MIET-EXPOSÉ

## DATENSCHUTZ

### Datenschutz – Pflichtangaben nach Art. 13 DSGVO

Hiermit informieren wir Sie, wie mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren wird, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern Personenbezogenen Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

#### Verantwortlicher:

F.M. Frank Meyer GmbH & Co. Wohnungs- und Immobilienmakler KG,  
Sandtrift 67 69, 32425 Minden/Westfalen

[www.fm-immobilien.de](http://www.fm-immobilien.de)      [info@fm-immobilien.de](mailto:info@fm-immobilien.de)

Datenschutzbeauftragter: Herr Frank Meyer (Geschäftsleitung) Telefon: 0571/946200

Die Erhebung Ihrer o. g. personenbezogenen Daten erfolgt zum Zwecke der Anmietung einer Mietwohnung (§ 535 BGB). Die Datenverarbeitung erfolgt aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. b) oder lit. f) DSGVO.

Eine Weitergabe dieser Daten an Dritte erfolgt im Vorfeld des Abschlusses eines Mietvertrages nicht. Soweit eine Anmietung in Betracht kommt, können die Daten an die Eigentümerin/den Eigentümer oder die Eigentümer zur Entscheidungsfindung übermittelt werden.

Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden. Kommt es nicht zum Abschluss des Mietvertrages mit Ihnen, werden die Daten nach Ablauf von drei Monaten gelöscht. Die Frist beginnt mit Zugang der Mitteilung bei Ihnen, dass die Wohnung nicht an Sie vermietet wird.

Wenn Sie wünschen, dass Ihre Daten für den Fall, dass eine weitere Wohnung zur Vermietung verfügbar wird, gespeichert bleiben, können Sie dies durch eine ausdrückliche Äußerung erklären. Diesen Wunsch können sie jederzeit widerrufen.

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen. Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen.

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.

Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr. Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.

Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.